PE-042-2026

Rionegro, 17 de Junio de 2026



Doctora
OFELIA ELCY VELASQUEZ HERNÁNDEZ
Secretaria de Hacienda
Gobernación de Antioquia
gestióndocumental@antioquia.gov.co
Medellín,Antioquia

Asunto: Propuesta técnica y financiera para celebración del convenio de Asociación para "FORTALECER Y DAR CONTINUIDAD A LA GESTIÓN TRIBUTARIA DEL IMPUESTO DE REGISTRO Y ESTAMPILLA PRODESARROLLO", entre la Gobernación de Antioquia – Secretaria de Hacienda y la Cámara de Comercio del Oriente Antioqueño.

Cordial saludo,

En virtud de lo dispuesto en la Ley 223 de 1995, en concordancia con el principio de colaboración y coordinación entre entidades públicas y particulares, y en pro del desarrollo conjunto de actividades. La Cámara de Comercio del Oriente Antioqueño (CCOA), presenta propuesta para la celebración de un convenio de asociación con la Gobernación de Antioquia – Secretaria de Hacienda; y que se generará con el propósito de fortalecer y dar continuidad a la gestión tributaria de la liquidación y recaudo del impuesto de registro y estampilla pro desarrollo de los actos sujetos a registro en las Cámaras de Comercio. La cual se genera bajo los parámetros generales que se relacionan a continuación:

Tipo de convenio: Convenio de asociación

Duración: La duración del convenio será de dieciocho (18) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder el 31 de diciembre de 2027.

Relación de aportes: A continuación se precisan los aportes a realizar por parte del Departamento de Antioquia y la Cámara de Comercio del Oriente Antioqueño.

El **APORTE DEL DEPARTAMENTO** para el Convenio corresponderá a un valor de: **CIENTO SETENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/L ($177.407.644)** representados en $56.607.417 con recursos vigencia 2026 y Vigencia Futura Ordenanza 16 de 2026 por valor de $120.800.227 para la vigencia 2027.

PRESUPUESTO DE COSTOS 1 DE JULIO - DICIEMBRE DE 2027			
CONCEPTO	**Aportes CCOA (01 de julio de 2026 a diciembre 31 de 2026)**	**Aportes CCOA (01 de enero a diciembre 31 de 2027)**	**VALOR TOTAL CONVENIO**
Costo del recaudo en Taquillas	**38.904.734**	**83.022.701**	**121.927.435**
Costos asociados a las devoluciones	**8.645.496**	**18.449.490**	**27.094.986**
GMF 4*mil por Devoluciones	1.440.916	3.074.915	4.515.831
Comisión bancaria por devoluciones y transferencias	2.881.832	6.149.830	9.031.662
Revisión, análisis, liquidación y elaboración de resoluciones	4.322.748	9.224.745	13.547.493
Verificación del Pago del impuesto	**5.043.206**	**10.762.202**	**15.805.408**
Análisis y revisión de la liquidación del Impuesto	5.043.206	10.762.202	15.805.408
Costo asociado (Áreas de apoyo)	**10.806.870**	**23.061.861**	**33.868.731**
Gestión Financiera	3.602.290	7.687.287	11.289.577
Gestión tecnológica	2.161.374	4.612.372	6.773.746
Secretaría General	3.602.290	7.687.287	11.289.577
Gestión Administrativa	1.440.916	3.074.915	4.515.831
Riesgos del Proceso	**2.161.375**	**4.612.372**	**6.773.747**
Póliza de errores y omisiones	2.161.375	4.612.372	6.773.747
Descuento Impuesto de Estampillas (sobre lo facturado)	**6.484.122**	**13.837.117**	**20.321.239**
Impuesto de estampillas	6.484.122	13.837.117	20.321.239
TOTAL COSTOS	**72.045.803**	**153.745.743**	**225.791.546**

Total Convenio	**128.653.220**	**274.545.970**	**403.199.190**
Aporte de la Cámara de Comercio de Comercio del Oriente Antioqueño valorado en especie	**72.045.803**	**153.745.743**	**225.791.546**
Aporte del Departamento	**56.607.417**	**120.800.227**	**177.407.644**

Teniendo en cuenta que el aporte de la CCOA es en especie. A continuación se describen las actividades a ejecutar por parte de la CCOA

a. **Costo del recaudo en PAI - Disposición de infraestructura física y personal de taquillas:** para la ejecución del convenio, se pondrá a disposición la infraestructura física y el personal de las taquillas de la sede y las oficinas receptoras de la Cámara de Comercio del Oriente Antioqueño, dispuestas para la atención de trámites de registro mercantil que conllevan a la liquidación y recaudo del Impuesto de registro y estampilla pro desarrollo. A continuación se relaciona el número de taquillas dispuestas por la sede y las oficinas receptoras:

SEDE - OFICINA RECEPTORA	**NÚMERO DE TAQUILLAS HABILITADAS**
Rionegro	4
La Ceja	2
Sonsón	1
Guatapé	1
Cocorná	1

b. **Costos financieros:** Para operar el convenio se realizarán las gestiones financieras a que haya lugar; será obligación del Departamento precisar qué tipo de reportes e informes y en qué plazos debe enviar la CCOA en cumplimiento del convenio.

c. **Verificación del pago del impuesto de registro:** Dentro de la verificación documental que realiza el área de registros de los actos sujetos a inscripción en las Cámara de Comercio, se incluye la revisión de la liquidación y el pago del impuesto de registro. En caso de evidenciarse falta de cobro o cobro incorrecto, se realizarán las gestiones necesarias para subsanar la liquidación y recaudo conforme a las instrucciones impartidas por la Gobernación.

   El procedimiento de liquidación, recaudo del impuesto de registro y estampilla pro desarrollo deberá ser establecido por la Gobernación Antioquia.

d. **Gestión de Devoluciones:** Para la gestión de devoluciones se tendrá en cuenta:

   - La CCOA realizará devoluciones correspondientes a liquidaciones y recaudos realizados por esta entidad bajo la vigencia del convenio y de los periodos anteriores autorizados por Rentas Departamentales.
   - El procedimiento de devoluciones deberá ser establecido por la gobernación de Antioquia.

e. **Áreas de apoyo:** La CCOA pondrá a disposición del convenio otras gestiones como son:

   - Contabilización y rendición de informes contables y financieros de los dineros recaudados, soporte técnico de la plataforma tecnológica y el software (Gestión Tecnológica), orientación jurídica registral del convenio, apoyo logístico del convenio, atención de quejas y reclamos relacionados con el servicio.
   - Gestión Administrativa: capacitación del personal sobre liquidación y recaudo del Impuesto de Registro. Disposición de recursos (papelería, servicio públicos, equipos de cómputo, gastos bancarios, pólizas, infraestructura física y de talento humano).

f. **Gestión de riesgos:** De otro lado, se toman en consideración las acciones que deben tenerse presentes para mitigar los posibles riesgos por la operación del convenio, los cuales son gestionados mediante las pólizas de seguros de errores y omisiones.

Los gastos en que se estima incurrir por el convenio en el periodo comprendido entre el 1 de julio de 2026 y el 31 de diciembre de 2027 (18 meses), y proyectado un incremento del 10% para los gastos de salarios, y en línea con los ítems anteriormente relacionados. La CCOA, cuantifica los gastos en un valor total de $225.791.546

Con base en lo descrito en el numeral anterior, el aporte de la Gobernación de Antioquia debe ser equivalente a los costos que asume la CCOA en la operación del recaudo del impuesto de registro y estampilla.

Quedamos atentos a su respuesta.

Cordialmente,

JUAN CAMILO AGUIRRE ZULUAGA
Presidente Ejecutivo